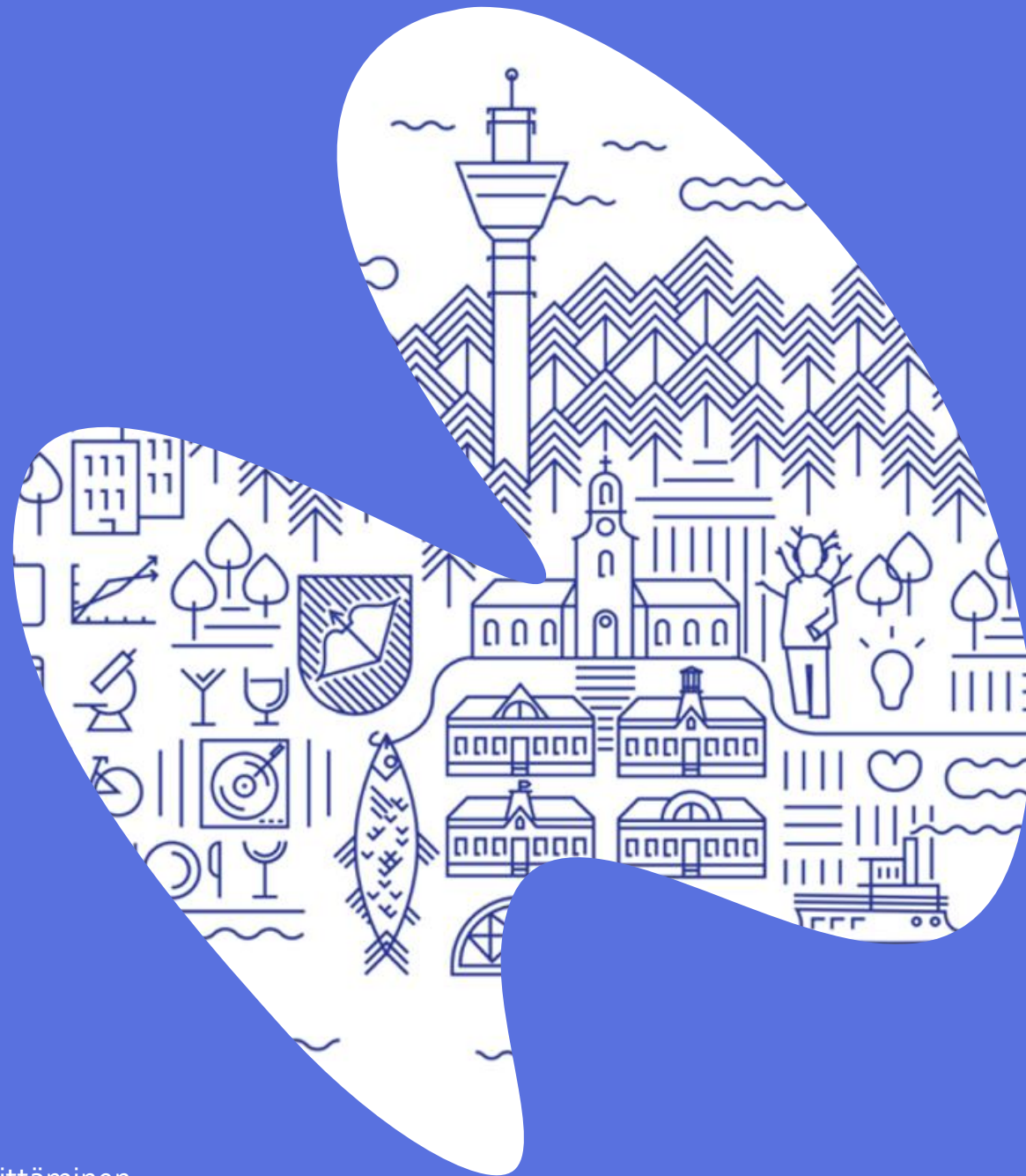


KUOPIO

Väestö Työttömyys Rakentaminen

tammi - elokuu 2025

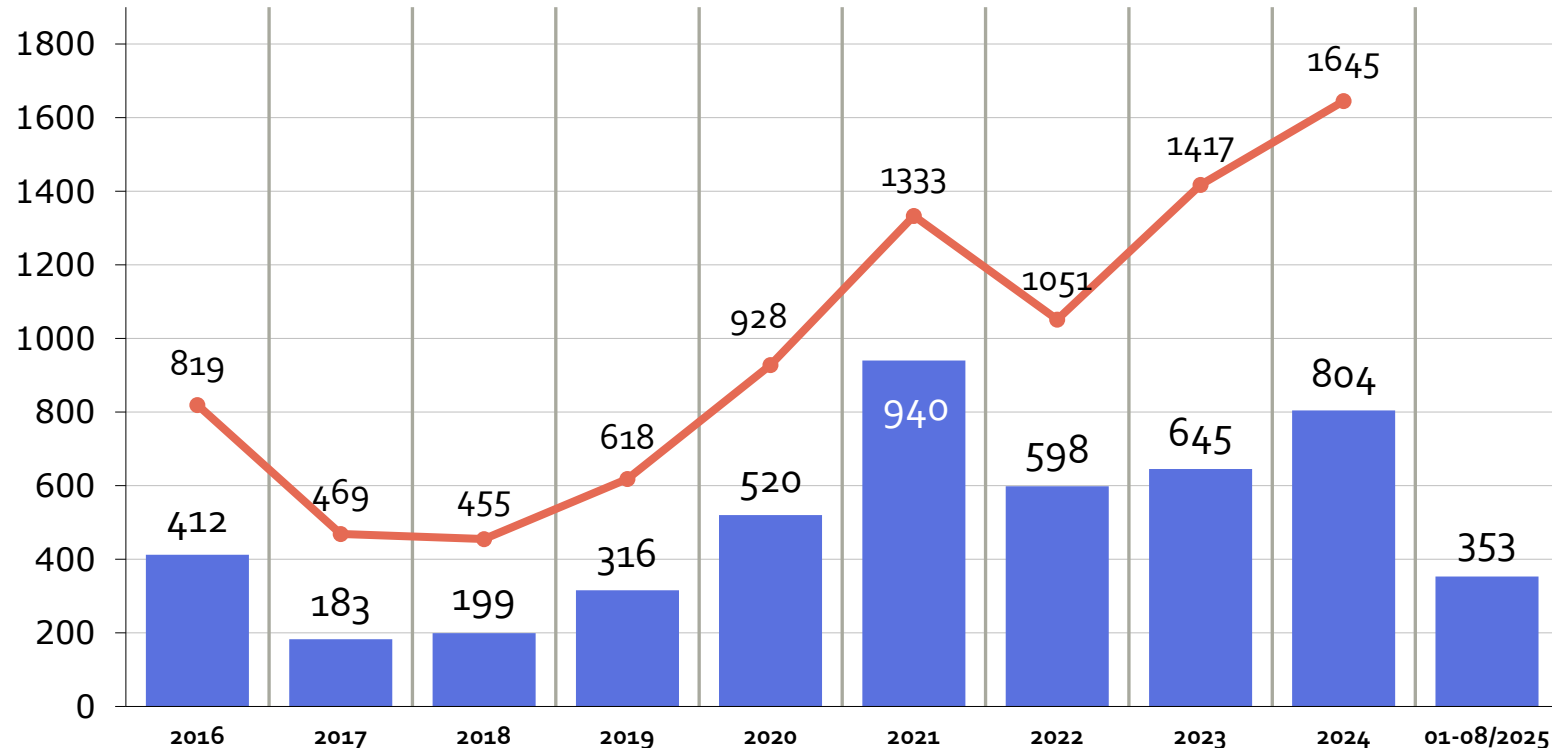


Väestönmuutos tammi-elokuussa

Kuopion väestönmuutokset 2016 - 2025

Tammi-elokuussa

VUOSI YHTEENSÄ



Lähde: Tilastokeskuksen ennakkotiedot

Väkiluku

31.8.2025

126 019

Muutos tammi-elokuu

+ 353 henkeä

Väkiluku 31.12.2024

125 666, +1645, 1,3 %

Väestönlisäys tammi-elokuulta oli 353 henkeä. Alkuvuoden väestönmuutoksesta ei voi vielä tehdä päätelmiä koko vuoden väestökehityksestä. Opiskelijoiden tulomuutto nostaa väkilukua syksyllä.

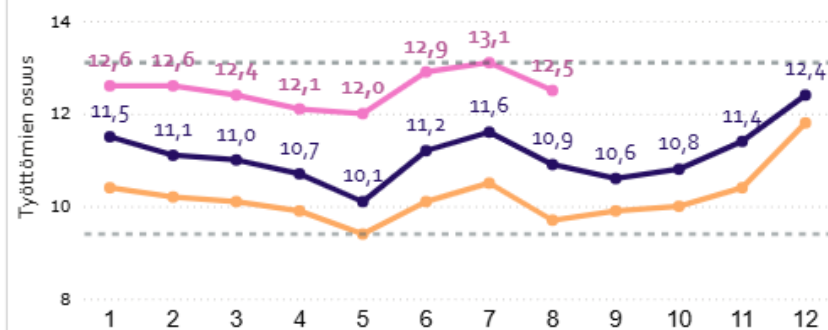
Tammi-elokuu 2025:

Luonnollinen väestönmuutos -42
Kuntien välinen muuttotappio -148
Siirtolaisuus, netto +548
Korjauserä -5

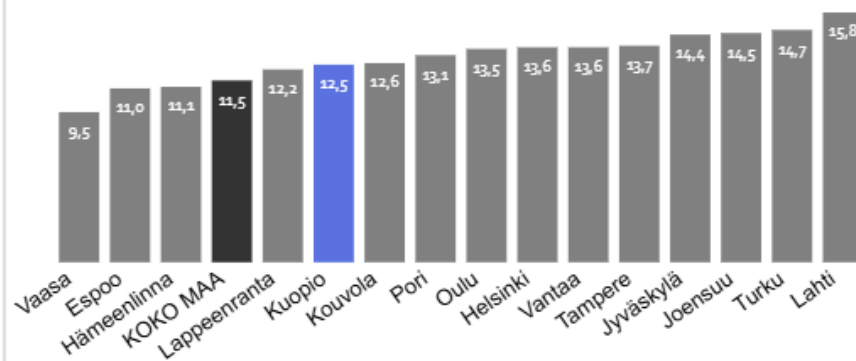
Työttömyys elokuu

Työttömyysaste kuukausittain 2023 - 2025, %

Vuosi ● 2023 ● 2024 ● 2025



Työttömyysaste (%) 31.8.2025



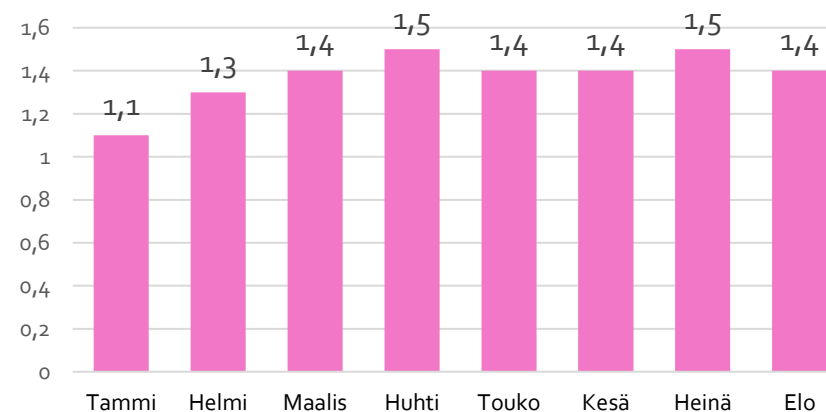
ELOkuun 2025 työttömyysaste oli 12,5 % (10,9% 8/2024). Työttömänä oli 7566 henkeä, joka oli 1039 enemmän kuin vuosi sitten. Pitkäaikaistyöttömien määrä (3258) kasvaa, heitä oli 894 enemmän kuin vuosi sitten elokuun lopussa. Työttömistä 60 % oli miehiä. Avoimia työpaikkojen määrä vähenee edelleen. Elokuussa avoimia työpaikkoja oli 576. Yksi syy tähän on se, että yritykset eivät enää ilmoita julkiseen hakuun avoimia työpaikkoja samalla tavalla kuin aiemmin. Kuopion työttömyysaste on pienimpiä vertailukaupunkien joukossa.

1.1.2025 lähtien kuntien rahoitusvastuu työttömyysuista laajeni. Kuntien rahoitusvastuu kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä.

Työttömien määrä elokuussa 2021 - 2025



Kuopion kaupungin Kelalle maksama työttömyysturvan rahoitusosuus 2025, M€

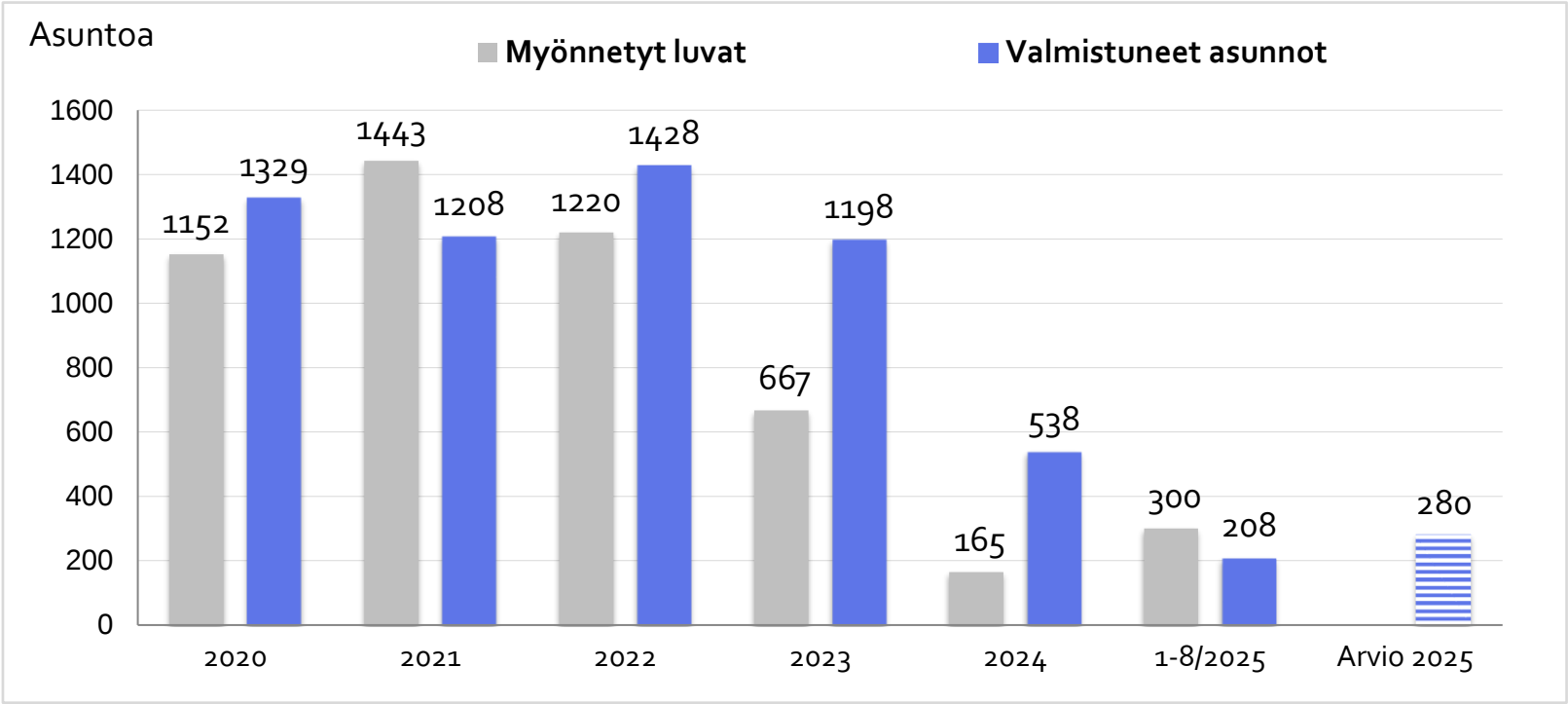


Kelalle maksettu
10,9 M€
tammi-heinäkuussa

Talousarvio 2025
14,1 M€

Lähde: Kuopion kaupungin kirjainpito

Asuntorakentaminen tammi-elokuu 2025

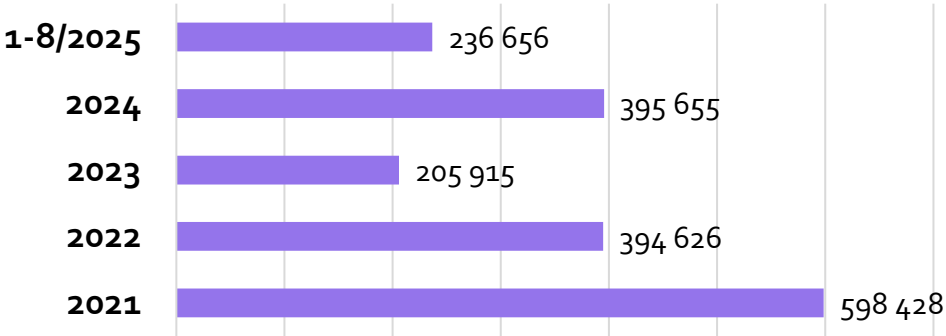


Asuntorakentaminen on jatkunut hiljaisena koko alkuvuoden. Koko vuonna 2025 arvioidaan valmistuvan noin 280 uutta asuntoa. Tammi-elokuussa valmistui 208 asuntoa, joista 58 oli pientaloja. Lisäksi elokuussa valmistui Kuopas Oy:n 128 opiskelija-asuntoa Savilahden Kampus Mastoon ja 22 TA-asunto-oikeusasuntoa Jynkkän Kulmaan.

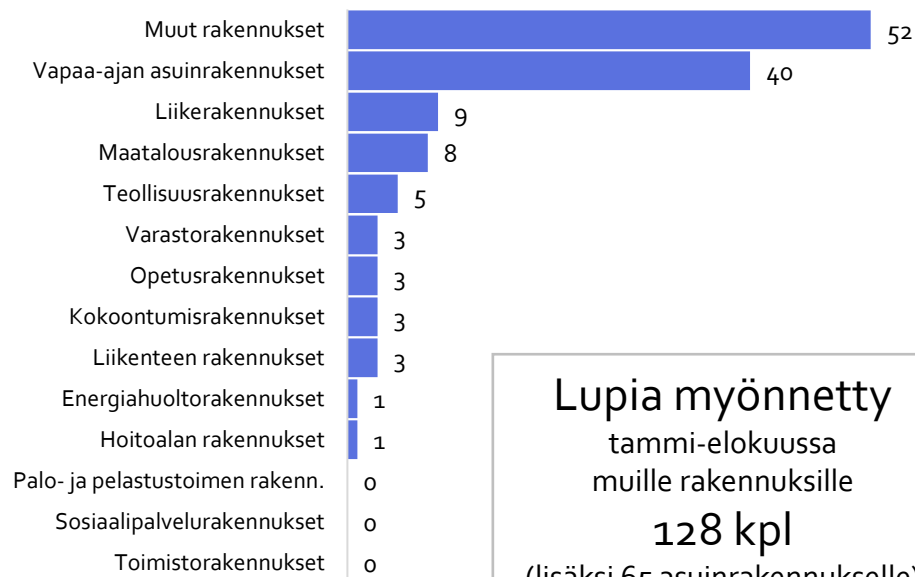
Asuntorakentaminen uudet asunnot		2023	2024	01-08/ 2025
Valmistuneet asuinrakennukset	Kerrossala 1000 m2	107,7	55,6	16,7
	Tilavuus 1000 m2	362,2	183,0	57,2
	Asuntoja kpl	1 198	538	208
Myönnetyt luvat asuinrakennuksille	Kerrossala 1000 m2	52,8	19,4	27,3
	Tilavuus 1000 m2	171,3	66,6	98,4
	Asuntoja kpl	667	165	300

Muu rakentaminen tammi-elokuu 2025

Muu rakentaminen uudet myönnetyt, tilavuus m³



Muu rakentaminen myönnetyt luvat, kpl tammi-elokuu 2025



Lupia myönnetty tammi-elokuussa muille rakennuksille **128 kpl** (lisäksi 65 asuinrakennukselle)

Tammi-elokuussa 2025 **myönnettiin 128 rakennuslupaa** uudelle muun kuin asumisrakentamisen kohteelle. Näistä 40 lupaa oli vapaa-ajan asuinrakennukselle.

Merkittävimmät rakennuslupan saaneet liikerakentamisen kohteet ovat runkovaiheessa oleva K- Citymarket (Saaristokatu 1, kokonaisala 27172 m²) ja juuri rakennuslupan saanut Kierrätyskauppakeskus (Matkuksentie 58, kokonaisala 6800 m²).

Opetusrakennuksille lupia on myönnetty kahteen kohteeseen: Pirtin koulun uudisrakennus (Pirtintie 21, kokonaisala 10083 m²) ja Minna Canthin koulu (Kaartokatu 22, kokonaisala 10147 m²).

Tänä vuonna **on valmistunut** kaksi uutta päiväkotia: Jynkän päiväkoti (Aittolammentie 1, kokonaisala 1768 m²) ja Pyörön päiväkoti (Pistokatu 5, kokonaisala 2576 m²). Pieneen Neulamäkeen valmistui elektroniikkateollisuushalli, Majurinkatu 11 kokonaisala 3000 m².

Vapaa-ajan asuinrakennuksia on valmistunut tänä vuonna 23 kpl.

Muu rakentaminen (ei sisällä asuintaloja) uudet rakennukset		2023	2024	01-08/ 2025
Valmistuneet	Kerrosala 1000 m2	77,8	106,3	22,0
	Tilavuus 1000 m2	358,8	598,2	109,3
Myönnetyt luvat	Kerrosala 1000 m2	38,5	65,3	44,4
	Tilavuus 1000 m2	206,4	395,7	236,7