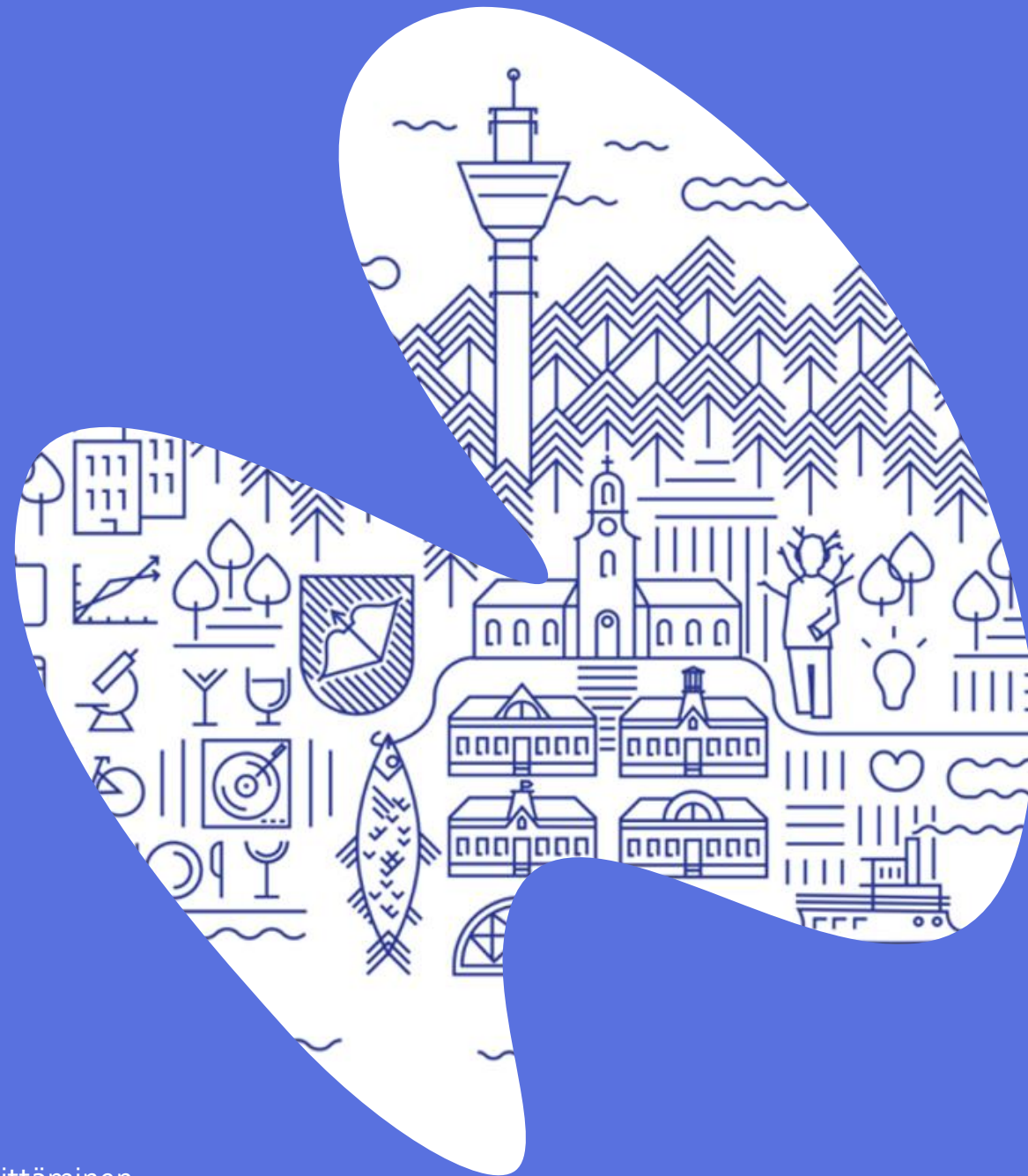


KUOPIO

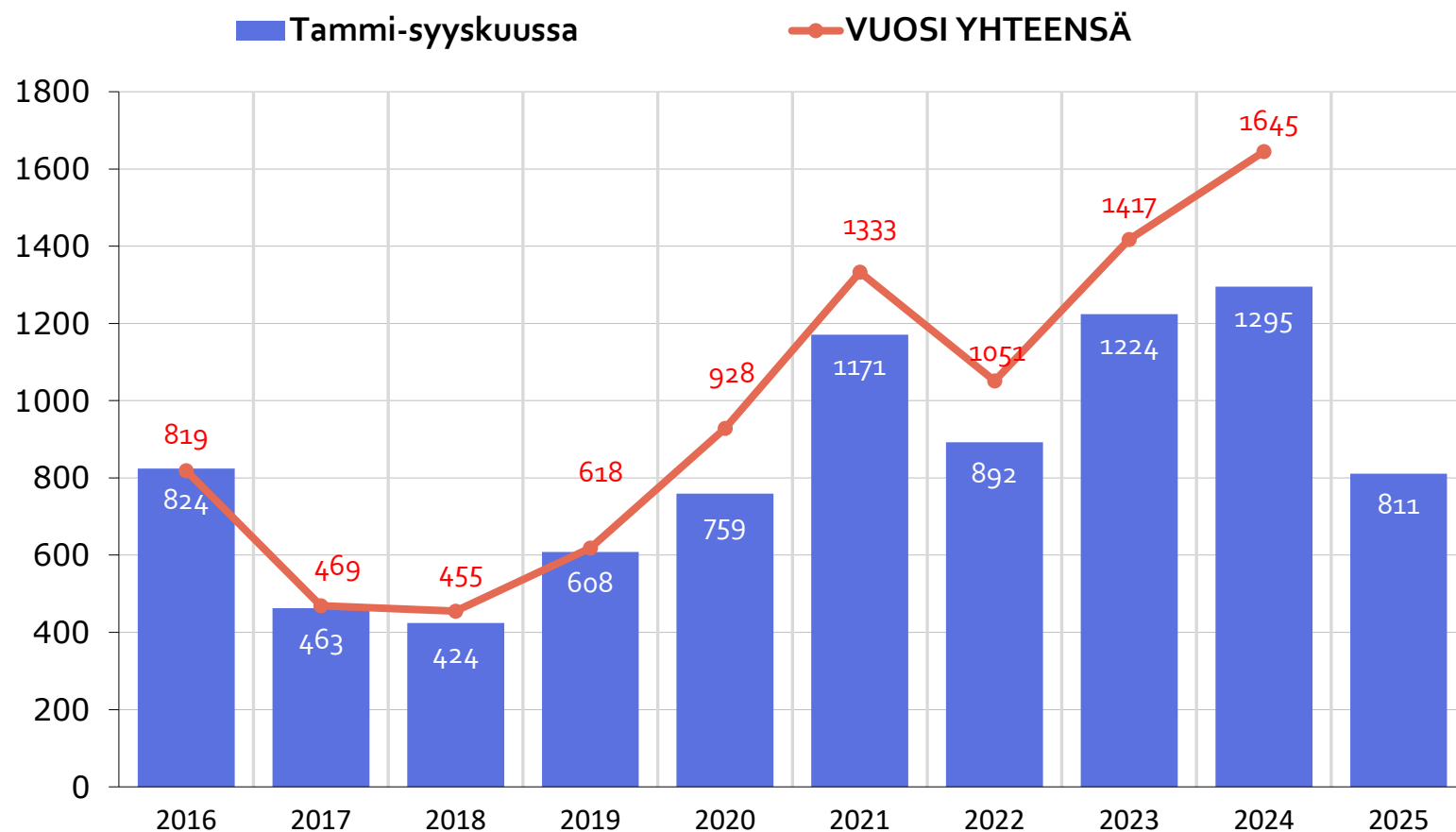
Väestö
Työttömyys
Rakentaminen

tammi - syyskuu 2025



Väestönmuutos tammi-syyskuussa

Kuopion väestönmuutokset 2016 - 2025



Väkiluku

30.9.2025

126 477

Muutos tammi-syyskuu

+ 811 henkeä

Väkiluku 31.12.2024

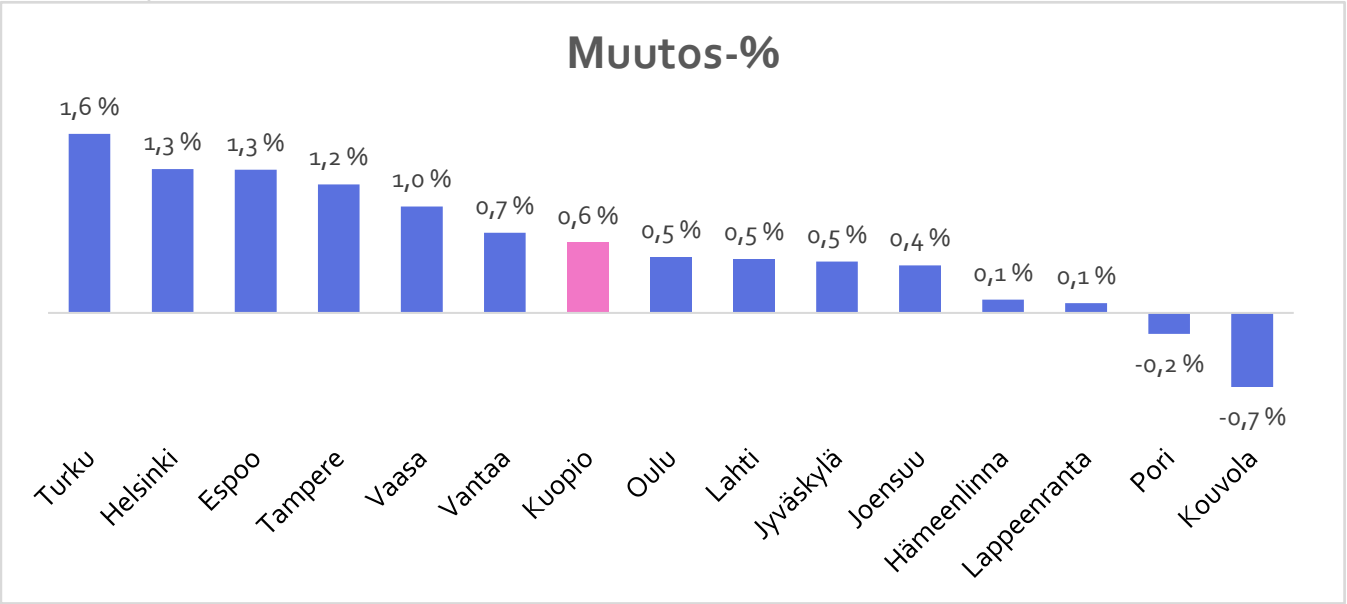
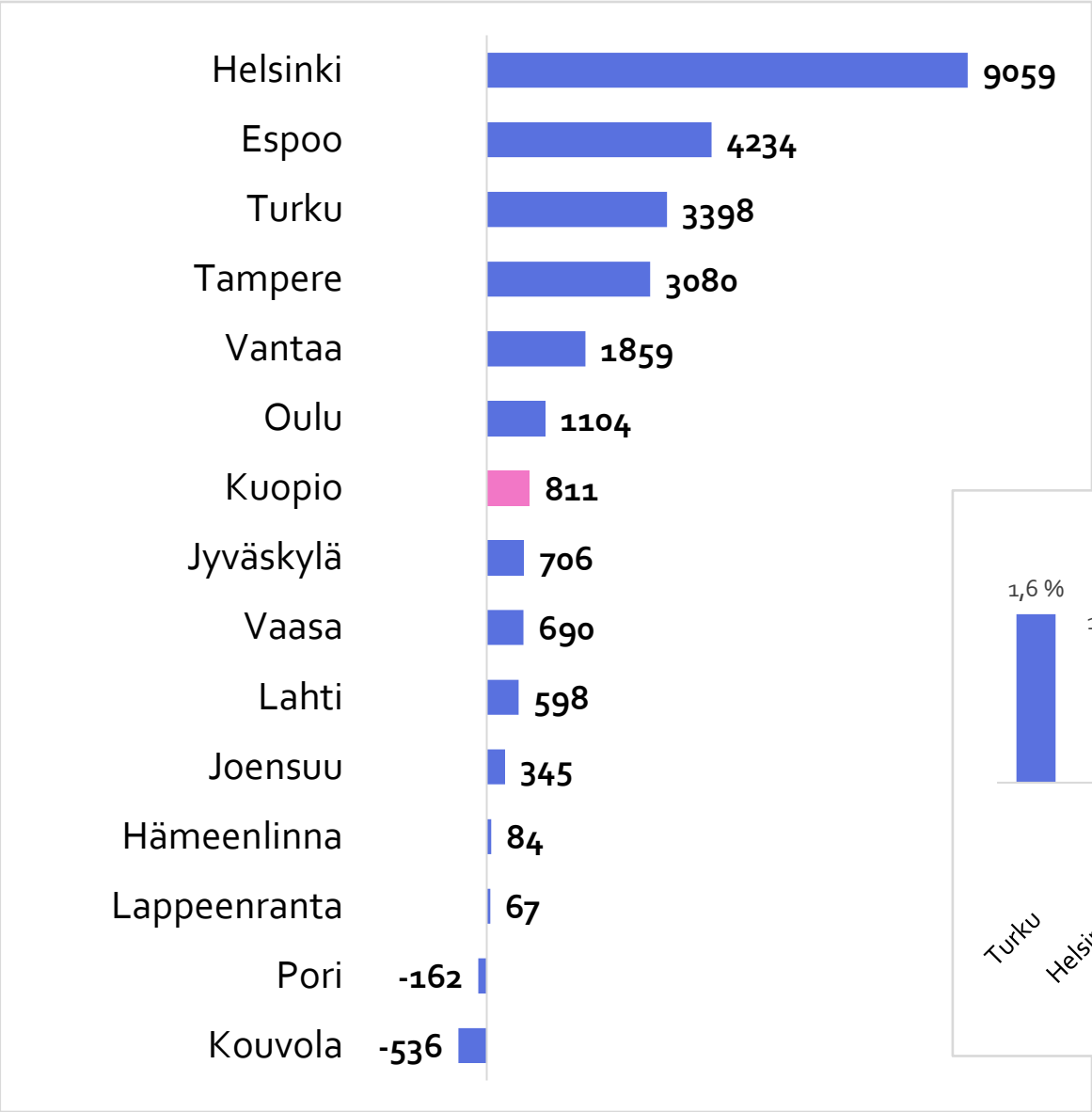
125 666, +1645, 1,3 %

Väestönlisäys tammi-syyskuulta oli 811 henkeä. Opiskelijoiden tulomuutto nosti väkilukua erityisesti syyskuussa.

Tammi-syyskuu 2025:

Luonnollinen väestönmuutos -39
Kuntien välinen muuttovoitto +157
Siirtolaisuus, netto +697
Korjauserä -4

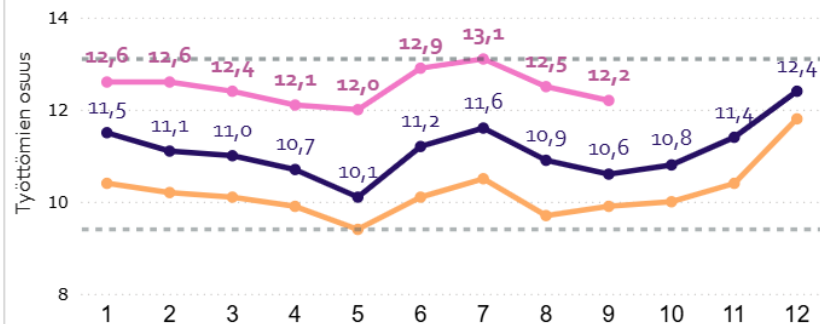
Väestönmuutos vertailukaupungeissa tammi-syyskuu 2025



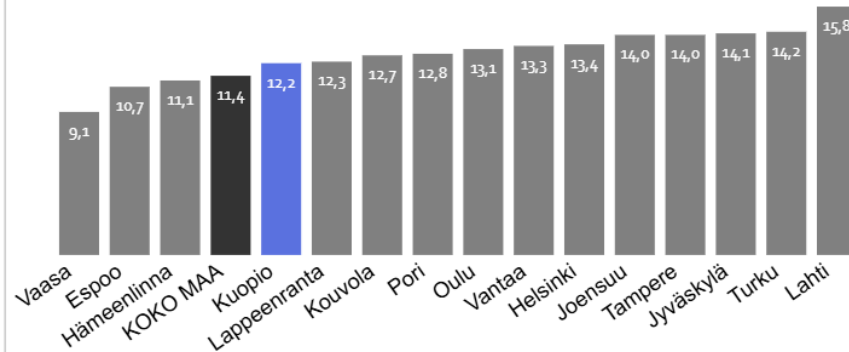
Työttömyys syyskuu

Työttömyysaste kuukausittain 2023 - 2025, %

Vuosi ● 2023 ● 2024 ● 2025



Työttömyysaste (%) 30.9.2025



Syyskuun 2025 työttömyysaste oli 12,2 % (10,6% 9/2024). Työttömänä oli 7381 henkeä, joka oli 1062 enemmän kuin vuosi sitten. Pitkäaikaistyöttömien määrä (3276) kasvaa, heitä oli 885 enemmän kuin vuosi sitten syyskuun lopussa. Työttömistä 60 % oli miehiä. Syyskuun lopussa avoimia työpaikkoja oli 634. Yritykset eivät enää ilmoita julkiseen hakuun avoimia työpaikkoja samalla tavalla kuin aiemmin.

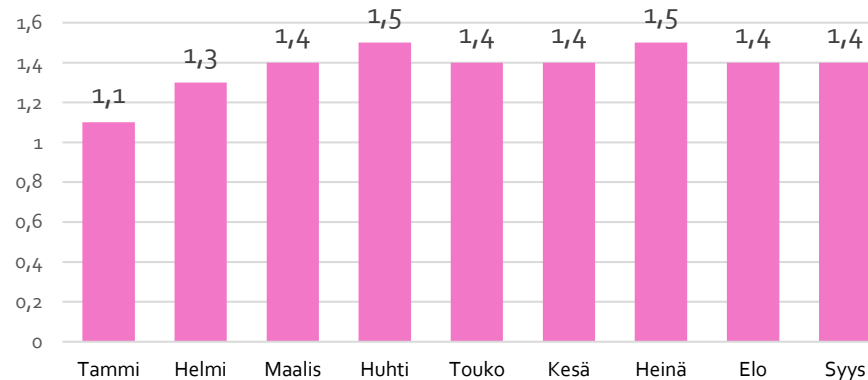
Kuopion työttömyysaste on pienimpiä vertailukaupunkien joukossa.

1.1.2025 lähtien kuntien rahoitusvastuu työttömyystuista laajeni. Kuntien rahoitusvastuu kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä.

Työttömien määrä syyskuussa 2021 - 2025



Kuopion kaupungin Kelalle maksama työttömyysturvan rahoitusosuus 2025, M€

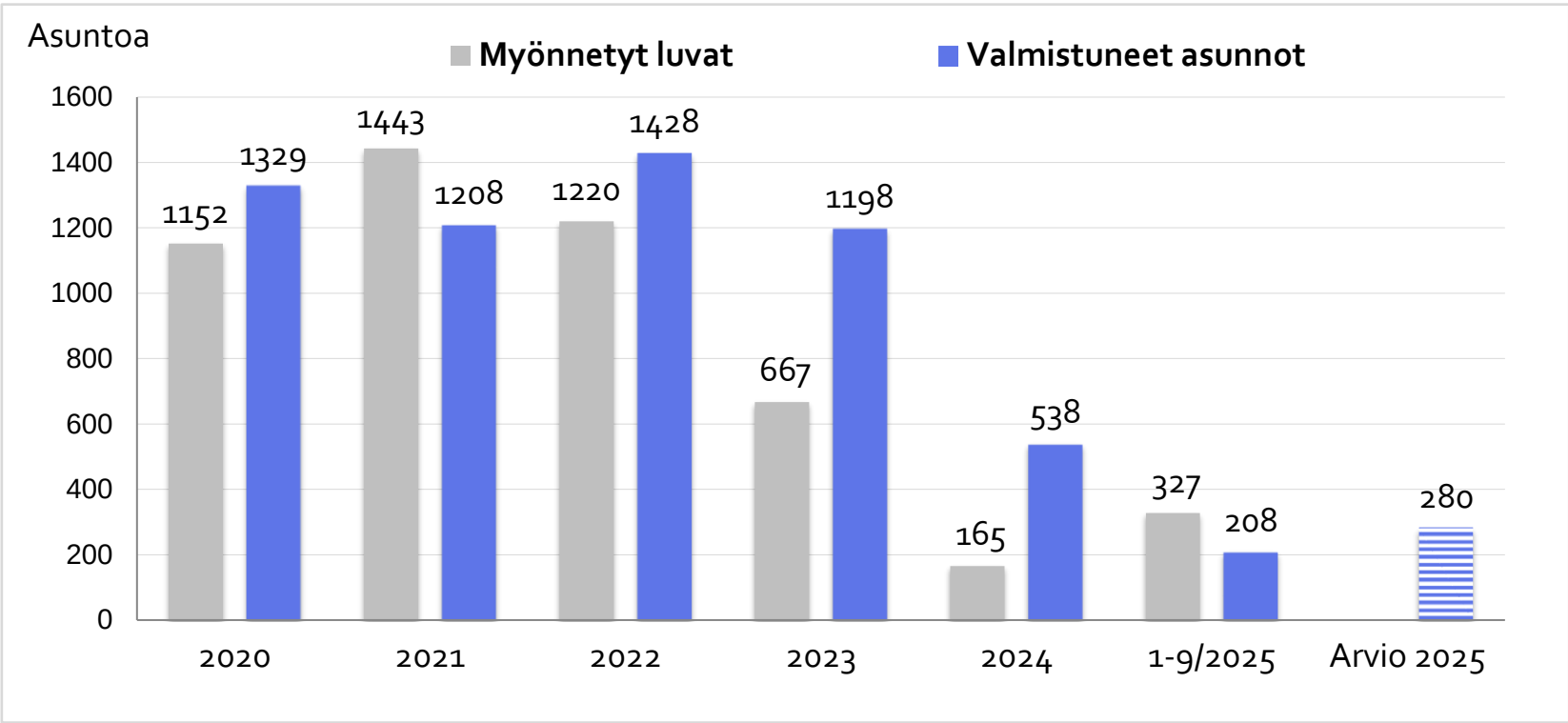


Kelalle maksettu
12,4 M€
tammi-heinäkuussa

Talousarvio 2025
14,1 M€

Lähde: Kuopion kaupungin kirjanpito

Asuntorakentaminen tammi-syyskuu 2025



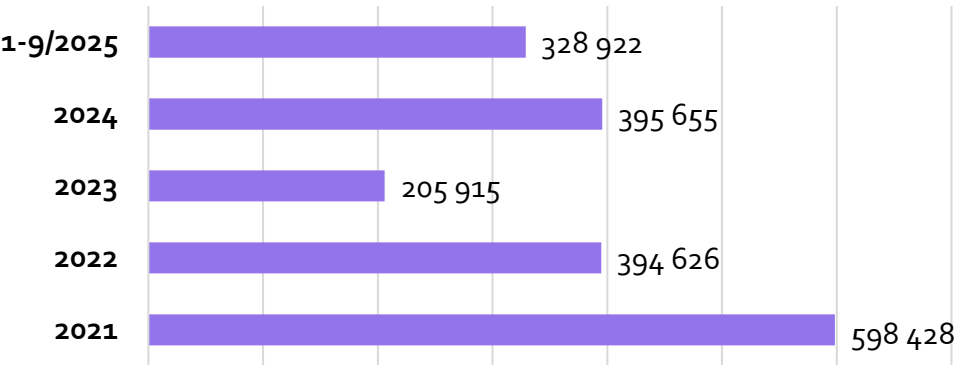
Asuntorakentaminen on jatkunut hiljaisena koko vuoden. Vuonna 2025 arvioidaan valmistuvan noin 280 uutta asuntoa.

Tammi-syyskuussa valmistui 208 asuntoa, joista 58 oli pientaloja. Elokuussa valmistui Kuopas Oy:n 128 opiskelija-asuntoa Savilahden Kampus Mastoon ja 22 TA-asunto-oikeusasuntoa Jynkän Kulmaan.

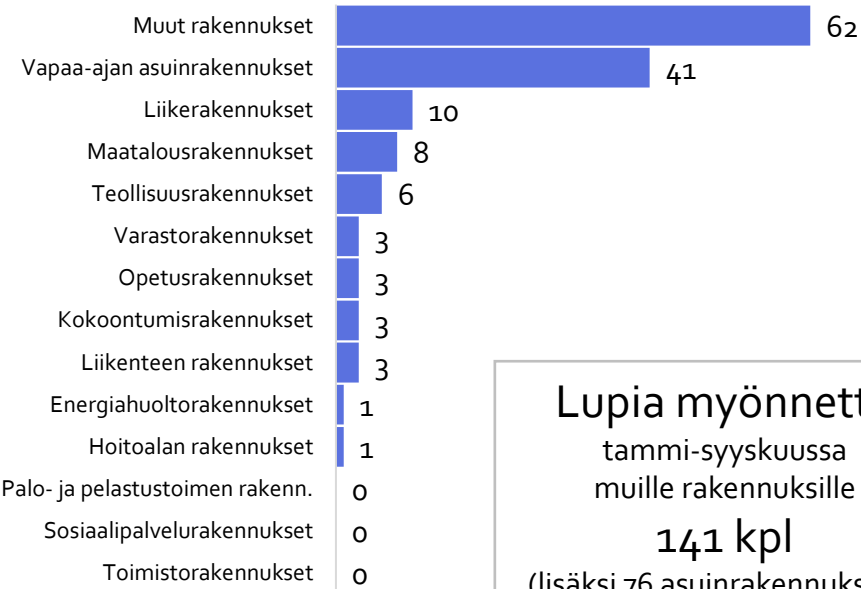
Asuntorakentaminen uudet asunnot		2023	2024	01-09/ 2025
Valmistuneet asuinrakennukset	Kerrossala 1000 m2	107,7	55,6	16,7
	Tilavuus 1000 m2	362,2	183,0	57,2
	Asuntoja kpl	1 198	538	208
Myönnettyt luvat asuinrakennuksille	Kerrossala 1000 m2	52,8	19,4	30,4
	Tilavuus 1000 m2	171,3	66,6	108,5
	Asuntoja kpl	667	165	327

Muu rakentaminen tammi-syyskuu 2025

Muu rakentaminen uudet myönnettyt tilavuus m³



Muu rakentaminen myönnettyt luvat kpl tammi-syyskuu 2025



Lupia myönnetty tammi-syyskuussa muille rakennuksille **141 kpl** (lisäksi 76 asuinrakennukselle)

Tammi-syyskuussa 2025 **myönnettiin 141 rakentamislupaa** uudelle muun kuin asumisrakentamisen kohteelle. Näistä 41 lupaa oli vapaa-ajan asuinrakennukselle.

Merkittävimmät rakentamisluvan saaneet liikerakentamisen kohteet ovat runkovaiheessa oleva K- Citymarket (Saaristokatu 1, kokonaisala 27172 m²) ja Kierrätyskauppakeskus (Matkuksentie 58, kokonaisala 6800 m²). Rakentamisluvan on juuri saanut Teollisuuskatu 6:n tavaratalo (kokonaisala 8656 m²), johon on tulossa Jula-tavaratalo ja Power, Gigantti sekä Musti & Mirri.

Opetusrakennuksille lupia on myönnetty kahteen kohteeseen: Pirtin koulun uudisrakennus (Pirtintie 21, kokonaisala 10083 m²) ja Minna Canthin koulu (Kaartokatu 22, kokonaisala 10147 m²).

Tänä vuonna **on valmistunut** kaksi uutta päiväkotia: Jynkän päiväkoti (Aittolammentie 1, kokonaisala 1768 m²) ja Pyörön päiväkoti (Pistokatu 5, kokonaisala 2576 m²). Pieneen Neulamäkeen valmistui elektroniikkateollisuushalli, Majurinkatu 11 kokonaisala 3000 m².

Vapaa-ajan asuinrakennuksia on valmistunut tänä vuonna 24 kpl.

Muu rakentaminen (ei sisällä asuintaloja) uudet rakennukset		2023	2024	01-09/2025
Valmistuneet	Kerrosala 1000 m2	77,8	106,3	22,8
	Tilavuus 1000 m2	358,8	598,2	114,5
Myönnettyt luvat	Kerrosala 1000 m2	38,5	65,3	56,2
	Tilavuus 1000 m2	206,4	395,7	328,9