

## Erityistietoja Hiltulanlahdessa haettavana olevista tonteista:

- Kortteleiden 13, 15, 24 - 25, 29 - 30, 47, 49, 52 - 55, 57 - 59 sekä 63 tonteille rakennettavat rakennukset on liitettävä MRL 57a §:n edellytysten mukaisesti kaukolämpöverkkoon.
- Korttelin 15 tontit 9 - 12 viemäroidään yleiseen paineviemäriin. Alueella on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
- Korttelin 38 tontin 4 pohjoisrajalla sijaitsee kiinteistön 297-36-38-5 ajoyhteys (kulkurasite). Ajoyhteydestä on perutettu rasite. Rasite-alue ulottuu noin 1,6 metriä tontin 4 puolelle.
- Kortteleiden 49, 52 ja 63 tonttien länsilaidoille kohdistuu 4 m leveä ojarasite. Kaupunki on rakentanut ojat rasitealueille kadunrakennustöiden yhteydessä. Ojat mahdollistavat pintavesien hallitun kulkeutumisen sadevesiviemäriin. Tontin vuokralainen vastaa kustannuksellaan ojan kunnossa- ja puhtaanapidosta vuokra-alueensa osalta.
- Kortteleiden 52 - 55 ja 63 tontit varataan 31.5.2019 saakka. Varausajalta peritään varausmaksua (varausmaksu 6 kk:n ajalta on 178 €). Kunnallistekniikka valmistuu kortteleiden 52 - 55 ja 63 tonteille 1.6.2019. Muilla tonteilla on valmis kunnallistekniikka.

