

Erityistietoja Karttulassa haettavana olevista tonteista:

- Syvänniemen ja Pihkainmäen rakennuspaikat varataan hakijoille puoleksi vuodeksi. Varausajalta peritään varausmaksua 177 euroa.

Varausajan aikana on varaajan haettava suunnittelutarveratkaisu kaupungin Strategisen maankäytön suunnittelusta. Rakennuspaikkojen vuokrasopimukset/kauppakirjat tehdään vasta sitten, kun rakennuspaikalle on saatu lainvoimainen myönteinen suunnittelutarveratkaisu.

- Karttulan Hirvijärven rakennuspaikalla on Karttulan vesiosuuskunnan ylläpitämä vesiliittymä, joka sisältyy rakennuspaikan myyntihintaan. Rakennuspaikan vuokralaisen/ostajan on otettava yhteyttä Karttulan vesiosuuskuntaan rakennuspaikan vuokrasopimuksen/kauppakirjan allekirjoitettuaan.
- Syvänniemen, Pihkainmäen ja Hirvijärven rakennuspaikoilla on oikeus alueelle johtavaan yksityistiehen. Kuopion kaupunki ei vastaa yksityistien hoidosta, vaan siitä vastaa yksityistien tiekunta. Rakennuspaikan vuokralainen/ostaja on velvollinen liittymään yksityistien osakkaaksi ja osallistumaan tienpidosta aiheutuviin kustannuksiin.

Hirvijärvi:

