

Varustamot

**Kuopion matkustajasataman laivapaikkojen kilpailutus liikennekausiksi 2021 - 2025**

Matkustajalaivapaikkojen vuokraoikeudet kilpailutetaan liikennekausiksi 2021 - 2025 seuraavasti:

- laivapaikkojen vuokraoikeudet kilpailutetaan
- aluksen paikkavuokra on 48 €/alusmetri/ liikennekausi.
- vuosittainen minimivuokra on 1000 €/alus
- hinnat ovat alv 0 %, niihin lisätään voimassa oleva alv (24 %)
- paikkavuokrat eivät sisällä jätehuoltoa, sähköä eikä vettä. Sähkö ja vesi veloitetaan voimassa olevan tariffin mukaisesti. Jätehuolto satama-alueella (kimppa muiden yritysten kanssa)
- aluksen tulee olla kauppa-alusrekisterissä ja katsastettu matkustajalaivaksi
- mahdollisen lipunmyyntikopin toimenpideluvan hakee varustamo kustannuksellaan. Kaupunki antaa valtakirjan toimenpideluvan hakemista varten
- vuokraoikeutta ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle
- kilpailutuksessa vuokraoikeudesta tarjottu summa laskutetaan kahdessa erässä. Puolet keväällä 2021 ja loput keväällä 2022.
- laivapaikat on numeroitu oheisessa liitekartassa
- tarkennus kilpailutusaineistoon
- paikat 1,2 ja 3 sisältävät maanomistajan luvat anniskelutoimintaa varten 15.5 -15.9 kello 21.00 – 00.30
- varustamo voi jättää tarjouksen useammasta laivapaikasta
- paikkoja saa vain alusmäärän verran
- varustamon on ilmoitettava yhden kuukauden sisällä kilpailutuksen tulosten julkistamisesta satamatoimelle alustensa sijoitukset voittamiinsa laituripaikkoihin. Muuten varustamo menettää paikan.
- aluksen ollessa estynyt ajamasta aikataulun mukaista risteilyä voi varustamo käyttää laivapaikkaa vara-aluksella risteilyn suorittamiseksi.
- satamatoimella on tarpeen mukaan oikeus tilapäisesti järjestellä laivapaikkoja
- laiturille ei saa rakentaa kiinteitä rakennelmia eikä terassilaitteita
- hotellilaivapaikka 8. ei ole kilpailutuksen kohteena

**Kuopion kaupunki**Satamat ja vesistöpalvelut  
Sami Lehtonen

3.2.2021

- tarjoukseen tulee jättää alusluettelo laivoista, jotka osallistuvat kilpailutukseen
- tarjousten käsittelyjärjestys:
- 1. paikka, josta tarjottu suurin summa
- 2. paikka, josta jäljellä olevista voimassa olevista tarjouksista tarjottu suurin summa
- jne.
- mikäli samasta paikasta voittavia hintoja on useampi (2 tai enemmän), niin seuraavan paikan isompi tarjous on ratkaiseva
- jos edelleen tasan, paikka ratkaistaan arvalla
- satamatoimi järjestää loput paikat
- muutoin noudatetaan soveltuvin osin teknisen lautakunnan päätöksiä 423§/2007, 659§/2007 ja kaupunkirakennelautakunnan päätöksiä 215§/2013 ja 207§/2016, Kuopion kaupungin satamajärjestystä ja satamamaksutaksaa
- aineistoa voidaan täydentää (viimeistään 19.2.2021) vastaamalla esitettyihin kysymyksiin. Kysymykset on lähetettävä osoitteeseen [sami.lehtonen@kuopio.fi](mailto:sami.lehtonen@kuopio.fi)
- kilpailutus tapahtuu jättämällä kirjallinen tarjous laivapaikan vuokraoikeudesta 26.2.2021 klo 14.00 mennessä osoitteeseen:

Kuopion kaupunki  
valtuustotalon asiakaspalvelu  
Suokatu 42, 70100 KUOPIO  
Kuoreen merkintä: "Matkustajalaivapaikat 2021-2025".

Sami Lehtonen  
satamapäällikkö

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

## Liitteet

1366/2021 Tarjouslomake laivapaikat  
1366/2021 Laivapaikat kartta  
1366/2021 Ulkomainontaohje

## Jakelu

Varustamot

## Tiedoksi

# KUOPIO

## Kuopion kaupunki

Satamat ja vesistöpalvelut  
Sami Lehtonen

**Kirje**

3.2.2021

3 (3)

Tehtävä 10.03.01.02  
Asianro 1366/2021