

KUOPION KAUPUNKI, Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut

MAA-AINESLUPIA JA MAISEMATYÖLUPIA KOSKEVA TAKSA

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan hyväksymä 18.5.2017 § 52

Maa-aineslain mukaista maa-aineslupaa, yhdistettyä maa-aineslupaa ja ympäristölupaa sekä maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa koskevan lupahakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta sekä toiminnan valvonnasta luvanhakija/haltija on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23 §:n, ympäristönsuojelulain (423/2015) 47 a §:n ja maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 128 §:n sekä 145 §:n nojalla kunnalle seuraavat maksut:

1§ TARKASTUSMAKSU

Hakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava seuraavat maksut:

1. Suunnitelman tarkastaminen

Maa-ainesluvut:

- a) suunnitelmaa kohti 220 euroa
- b) hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,0110 euroa / k-m³ maksun kokonaismäärä on edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 385 euroa

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä on luvan hakijan suoritettava edellä olevan ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskevan maksun lisäksi:

- a) louhinnan ympäristölupahakemuksen käsittelystä 60 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta
- b) murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä 60 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta
- c) louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä 50 % Kuopion alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta ympäristölupamaksusta

Hakkuita koskevat maisematyöluvut:

- a) poistettavan puuston määrä alle 500 m³ 220 euroa
- b) poistettavan puuston määrä yli 500 m³ 440 euroa

Muut maisematyöluvut:

- a) vähäinen tontin täyttö tai vastaava 220 euroa
- b) laajat läjitys- ja kaivalueet 440 euroa

2. Suunnitelman muutos

Siltä osin kuin muutos koskee voimassa olevan maa-ainesluvan mukaista aluetta ja ylittää aiemmassa luvassa myönnetyn maa-ainesmäärän 0,0110 euroa / k-m³.

Kuitenkin vähintään 385 euroa

Voimassa olevan maa-ainesluvan voimassa oloajan jatkaminen, siirtäminen toiselle suunnitelmaa muuttamatta tai muu vähäinen muutos 220 euroa.

3. Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on selvästi keskimääräistä vähäisempi tai suurempi, tarkastusmaksu voidaan periä kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan.

4. Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta tarkastusmaksusta 50 %.

5. Mikäli lupanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua periä. Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään maksusta 50 %.

6. Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 15 §:n 2 kohdan tai 16 §:n 2 kohdan perusteella, palautetaan tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaava osa, mikäli se ylittää vähimmäismaksun.

7. Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten oston aloittamatta sitä, tarkastusmaksua ei palauteta.

8. Kuulemiskulut peritään hakijalta kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan.

2 § VALVONTAMAKSU

1. Valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut: Maa-ainesluvat:

Otettavaksi sallitun maa-aineksen kokonaismäärän mukaan 0,00485 e/ k-m³.

Kuitenkin vähintään 385 euroa

Maisematyöluvat:

- a) vähäinen tontin täyttö tai vastaava 220 euroa
- b) laajat läjitys- ja kaivualueet 385 euroa

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain vastaava osa vuotuisesta valvontamaksusta. Valvontamaksu peritään, kunnes lupaan liittyvät velvoitteet on täytetty ja asia on todettu valvojan viranomaisen suorittamassa loppukatselmuksessa.

2. Mikäli luvan saaja ilmoittaa lopettaneensa maa-ainesten oton ennen lupa-ajan umpeenkulumista ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, tai lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n 1 tai 3 kohdan perusteella, ei valvontamaksuja tämän jälkeen periä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3. Mikäli alueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontamaksua alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu.

4. Mikäli ottotoiminta keskeytyy vähintään yhden kalenterivuoden ajaksi, valvontamaksusta voidaan myöntää vapautus etukäteen tehtävän kirjallisen hakemuksen perusteella.

5. Mikäli valvonnan vaatima työmäärä on selvästi keskimääräistä vähäisempi tai suurempi valvontamaksu voidaan periä kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan. Mikäli valvonta aiheuttaa erityistoimia, kuten ylimääräisiä tarkastuksia tai mittauksia, niistä aiheutuvat valvontakulut voidaan periä kunnalle aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan. Nämä kustannukset voidaan periä välittömästi.

6. Valvontamaksu voidaan periä 50 %:lla korotettuna tai todellisten kustannusten mukaan, jos valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että toimenpiteen suorittaja on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet. Korotettu maksu voidaan periä myös luvan voimassaoloajan päätyttyä, jos valvontaviranomainen joutuu velvoittamaan luvanhaltijan saattamaan työn lupamääräysten mukaiseksi tai ryhtymään muihin toimenpiteisiin.

3 § TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSUN MÄÄRÄÄMINEN

Maksun määräämisestä tai palauttamisesta päättää luvan myöntävä viranomainen sekä 2 §:n kohdissa 2, 3, 4, 5 ja 6 ympäristöjohtaja.

4 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

1. Päätös veloitteiden noudattamisesta tai toimenpiteen keskeyttämisestä 330 euroa
2. Uhkasakon tai teettämisuhan asettamispäätös 330 euroa
3. Uhkasakon tuomitsemispäätös tai teettämisuhan täytäntöönpano 330 euroa

5 § MAKSUPERUSTEITA

1. Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää) kuitenkin siten, että 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.
2. Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
3. Tarkastus- ja valvontamaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.
4. Asian käsittelyn omakustannusarvo on 65 euroa tunnilta.

6 § VOIMAANTULO

Tämä taksa tulee voimaan 1.7.2017.

MAA-AINESLUPIEN VAKUUDET

Maa-ainesluvan saajalta voidaan maa-aineslain 12 §:n perusteella vaatia hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vakuuden tarkoituksena on varmistaa maa-aineslain 11 §:n mukaisten maisemointi-, jälkihoito- ja muiden velvoitteiden toteuttaminen.

Vakuuden suuruus määräytyy seuraavasti:

- a) ottamisalueen pinta-alan mukaan 3 300 euroa / ha
- b) otettavan maa-ainesmäärän mukaan 0,0110 euroa / k-m³

vakuuden kokonaismäärä on edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 5 600 euroa

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai torjumiseksi. Suurempaa vakuutta voidaan edellyttää mm. toimittaessa tärkeällä pohjavesialueella. Vakuuden määrä voi erityisistä syistä olla myös edellä olevaa alhaisempi.

Vakuuden määrää voidaan tarkistaa myös kesken lupakautta. Mikäli alueen jälkihoito suoritetaan vaiheittain, voidaan vakuutta valvontaviranomaisen päätöksellä alentaa samassa suhteessa kuin jälkihoito on toteutettu.