

VESIHUOLTOLAITOSTEN TOIMINTA-ALUEILLA OLEVIEN KIINTEISTÖJEN VAPAUTUS- HAKEMUKSET/ Vesijohto ja jätevesiviemäri

Liittymisvelvollisuus

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö on liitettävä vesijohtoon sekä jätevesiviemäriin. Toiminta-alueella tarkoitetaan sitä aluetta, jolla vesilaitos tai vesiosuuskunta huolehtii vesihuollosta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää vapautuksen liittymisvelvollisuudesta. Kuopiossa vapautuspäätökset tekee ympäristöjohtaja, jolle ympäristö- ja rakennuslautakunta on delegoinut toimivaltansa.

Mikäli kiinteistö sijaitsee taajaman ulkopuolella ja vesihuoltolaitoksen toiminta-alue on hyväksytty 1.9.2014 tai sen jälkeen, kiinteistöä ei tietyin edellytyksin tarvitse liittää vesijohtoon. Edellytyksenä on, että kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen kuin vesihuoltolaitoksen toiminta-alue hyväksytään. Kiinteistöllä on lisäksi oltava riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Jätevesiviemäriin edellä kuvattua kiinteistöä ei tarvitse liittää, jos sen vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen toiminta-alueen hyväksymistä ja täyttää ympäristönsuojelulain mukaiset vaatimukset. Liittymisvelvollisuutta ei ole myöskään, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja jätevedet johdetaan ja käsitellään niin kuin ympäristönsuojelulaki edellyttää.

Ns. vanhoilla toiminta-alueilla, jotka on hyväksytty viimeistään 31.8.2014, myös taajaman ulkopuolisten kiinteistöjen on liityttävä vesihuoltolaitoksen verkostoihin 31.12.2018 saakka. Edellytyksenä on, että vesihuoltolaitos on ryhtynyt toimenpiteisiin vesihuollosta huolehtimiseksi.

Vapautusperusteet

Perusteet, joilla kiinteistölle myönnetään vapautus liittymisvelvollisuudesta, on määritelty vesihuoltolain 11 §:ssä. Toistaiseksi voimassa oleva tai määräaikainen vapautus myönnetään, jos liittäminen on kohtuutonta vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneiden tai liittämistä aiheutuvien kustannusten vuoksi tai vesihuoltopalvelujen vähäisen tarpeen vuoksi. Vapauttaminen ei kuitenkaan saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Vesijohtoliittymästä vapautettavalla kiinteistöllä on lisäksi oltava riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Jätevesiviemäriin liittymisestä vapauttaminen edellyttää, että jätevedet johdetaan ja käsitellään ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Hakemuksen käsittely

Vapautusta vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisestä voi hakea valmiilla lomakkeella. Hakemuksessa on oltava tarpeelliset tiedot kiinteistöstä (omistaja/haltija, kiinteistötunnus, asemapiirros) sekä vapautushakemuksen perustelut. Jos vapautusta perustellaan rakentamisesta aiheutuneilla tai liittämistä aiheutuvilla kustannuksilla, hakemukseen on liitettävä asiaa koskeva selvitys. Kaikkien kiinteistön omistajien/haltijoiden on allekirjoitettava hakemus.

Vesijohtoon liittämistä koskevan vapautushakemuksen liitteenä on lisäksi oltava selvitys, josta käy ilmi veden laatu ja riittävyys sekä käytettävän kaivon tyyppi (rengaskaivo / porakaivo). Veden laadusta on esitettävä tutkimustodistus, joka saa olla enintään kolmen vuoden ikäinen. Tutkimuksen on sisällettävä seuraavat määritykset:

- Eschericia coli ja koliformiset bakteerit
- sameus, väri, haju, maku, pH, rauta, mangaani, KMnO_4 -luku, ammonium, nitraatti, nitriitti ja fluoridi
- porakaivoista on lisäksi erikseen pyydettyäessä määritettävä radon ja arseeni

Talousveden laatututkimuksia tekevät yksityiset vesi- ja ympäristölaboratoriot.

Viemäriin liittämistä koskevaan vapautushakemukseen on liitettävä selvitys kiinteistön jätevesijärjestelmästä. Asemapiirroksessa on esitettävä vähintään käsittelyjärjestelmän sijainti, jätevesien purkupaikka ja lähellä sijaitsevat talousvesikaivot.

Lisätietoja antavat:

ympäristöterveystarkastaja Jyrki Hänninen, 044 718 2284 (talousvesi)
ympäristötarkastaja Päivi Kauppinen, 044 718 2576
ympäristötarkastaja Leena Karppinen, 044 718 2146
ympäristötarkastaja Pirkko Nevalainen, 044 748 2398
Suonenjoen alueen asiassa palvelevat ylläolevat henkilöt

Vapautushakemukset lähetetään asiointipostiin:

ymparistonsuojelu@kuopio.fi

tai osoitteeseen:

Kuopion kaupunki
Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut
PL 1097
70111 Kuopio

Käyntiosoite: Suokatu 42