

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta

38 §

23.5.2018

§ 164

Asianro 7027/10.03.02.02/2017

Kuopion museon peruskorjaus ja laajennus, luonnossuunnitelmien hyväksyminen

Päätöshistoria

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.5.2018 38 §

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen Tilakeskuksen toimitilajohtaminen

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta on hyväksynyt Kuopion museon tilatarveselvityksen kokouksessaan 8.4.2014 § 43 sekä Kuopion museon peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman ja hankesuunnittelutyöryhmän esityksen 16.2.2016 § 16 (2338/2014). Kuopion kaupunginhallitus hyväksyi Kuopion museon peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman ja hankesuunnittelutyöryhmän esityksen kokouksessaan 29.2.2016 § 67 (7/2016).

Museon muutos- ja laajennussuunnittelusta järjestettiin arkkitehtuurikilpailu 20.9. – 16.12.2016. Arkkitehtuurikilpailu tuotti ehdotussuunnitelmat hankkeen kaavamutoksen ja toteutussuunnittelun pohjaksi. Kilpailun voittajaksi valittiin Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy:n ehdotus HILA.

Rakennushistoriallisesti arvokkaan Kuopion museorakennuksen teknisesti kattavan peruskorjauksen lisäksi rakennusta laajennetaan siten, että kokonaisuuteen saadaan museotoimintaa palvelevat, helposti muunneltavat, monikäyttöiset, esteettömät, turvalliset ja terveelliset tilat. Museo yhdistetään laajennusosalla samalla tontilla sijaitsevaan kaupunginkirjastoon.

Kuopion museon peruskorjaus ja laajennus -hankkeen suunnitteluvaiheessa on perustettu suunnitteluryhmä. Kaupunginhallitus valitsi kokouksessaan 11.12.2017 Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy:n hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi (§ 217) sekä rakennesuunnittelijaksi Wise Group Oy:n ja LVIAJ- ja sähkösuunnittelijaksi Granlund Kuopio Oy:n (§ 218). Tilaaja, käyttäjän edustajat, rakennuttajakonsultti ja suunnitteluryhmä ohjaavat yhteistyössä suunnittelua. Hankkeessa käytetään tietomallipohjaista toimintatapaa.

28.05.2018

164 §

Toteutussuunnittelu on käynnistynyt vuoden 2018 alussa. Suunnittelussa on selvitetty tilaratkaisuja käyttäjän kanssa hankesuunnitelman määrittämässä laajuudessa. Pohjana ratkaisulle on ollut arkkitehtuurikilpailun voittanut työ. Talotekniikan ratkaisuvaihtoehtoja on selvitetty ja niiden vaikutukset esim. tilaratkaisuihin on huomioitu toimivan kokonaisuuden aikaansaamiseksi. Vanhan ja uuden rakennuksen liitoskohtien toteutusta on selvitetty, tavoitteena että tilaratkaisut saadaan toteutettua kustannustehokkaasti ja turvallisesti.

Palveluntuottajan valinta (urakoitsijavalinta) on toteutettu tässä ns. hybridiallianssimallilla toteutettavassa hankkeessa toteutussuunnitteluvaiheessa. Hankkeen palveluntuottajaksi valittiin NCC Suomi Oy. Palveluntuottajavalinnan ajankohta on mahdollistanut tuotannon näkökulman ottamisen mukaan jo ennen rakentamisen aloittamista. Tämä on auttanut jo tähän mennessä välttämään niitä riskejä, jotka hankkeessa voivat realisoitua, esimerkkinä perustusten tuennan suunnitteluratkaisut mm. kustannusten ja riskien osalta. Suunnitteluryhmä on työstänyt ehdotusta rakennuksen sijoittumisesta tontille, rakennuksen liittymisestä ympäristöön sekä toiminnallista yleisratkaisua. Luonnospiirustusten sisältöä esitellään kokouksessa.

Vaikutusten arviointi

Esitys

Esitän, että Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi Kuopio museon peruskorjauksen ja laajennuksen luonnossuunnitelmat pohjaksi jatkosuunnittelulle.

Liitteet

Viiteaineisto

7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 1 kerros
7027/2017 Pohjapiirustusluonnos kellari
7027/2017 Vesikattopiirustus luonnos
7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 3 kerros
7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 2 kerros

Valmistelija

Marko Antero Väätäinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5686

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää hyväksyä toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Marko Väätäinen poistui kokouksesta klo 16.56 asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet	9	7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 1 kerros
	10	7027/2017 Pohjapiirustusluonnos kellari
	11	7027/2017 Vesikattopiirustus luonnos
	12	7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 3 kerros
	13	7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 2 kerros

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen, rakennuttaja Marko Väätäinen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. Hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen oli kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä. Väänänen, Väätäinen ja Hentunen poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkankaan tekemän päätösehdotuksen.