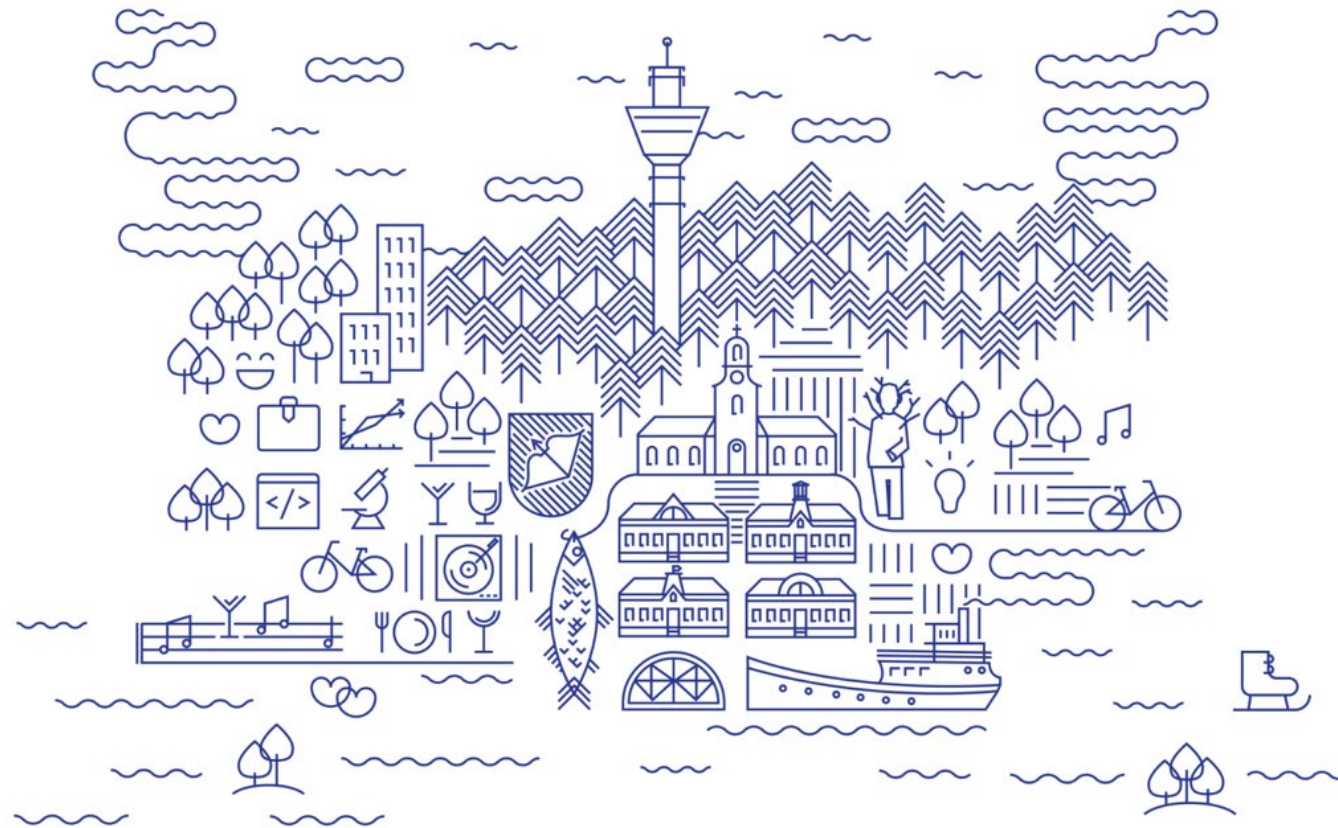
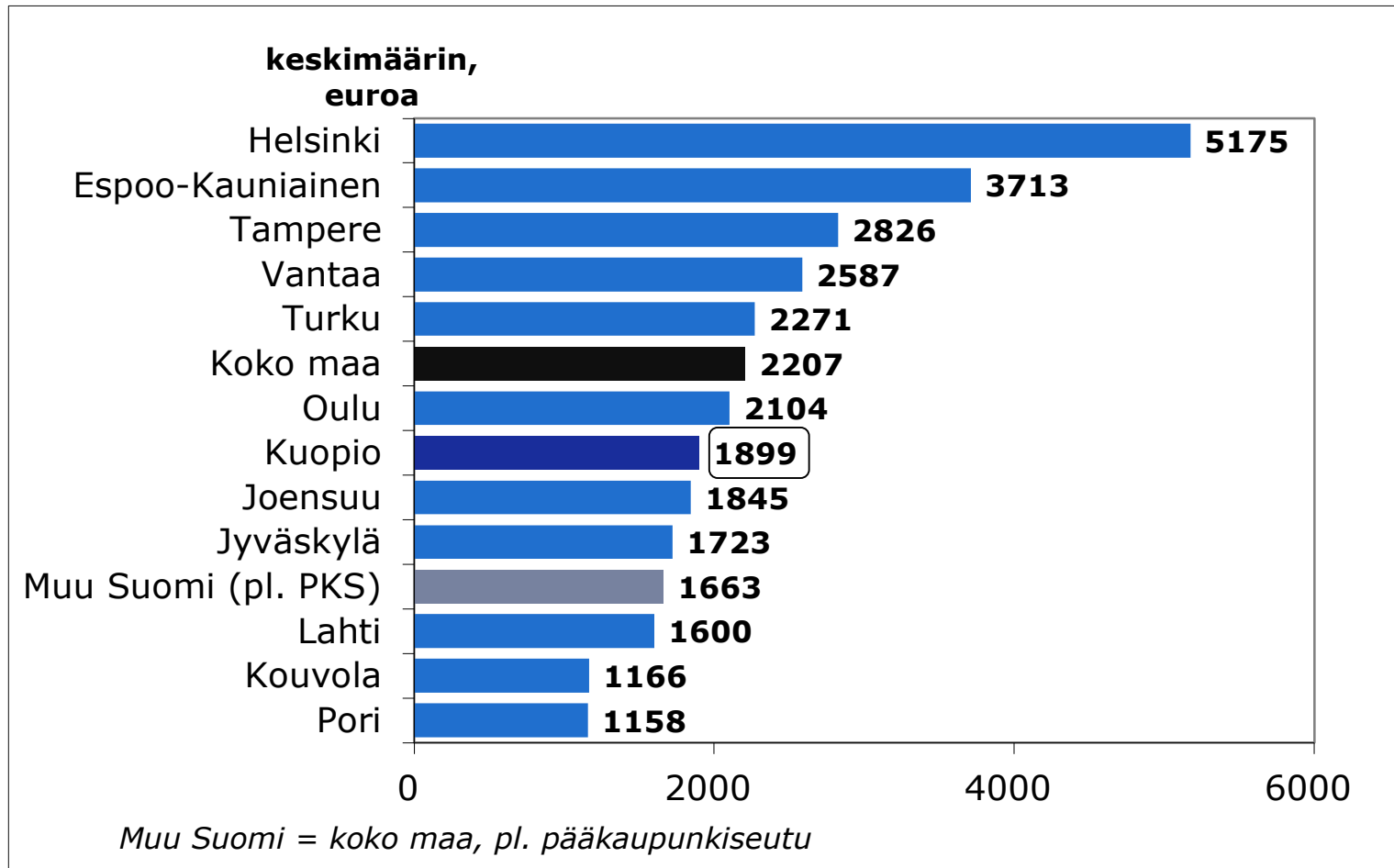


Kuopion asuntojen hinnat

- vanhat kerrostaloasunnot
huhti-kesäkuu 2021



Vanhojen kerrostaloasuntojen neliöhinnat huhti-kesäkuussa 2021*

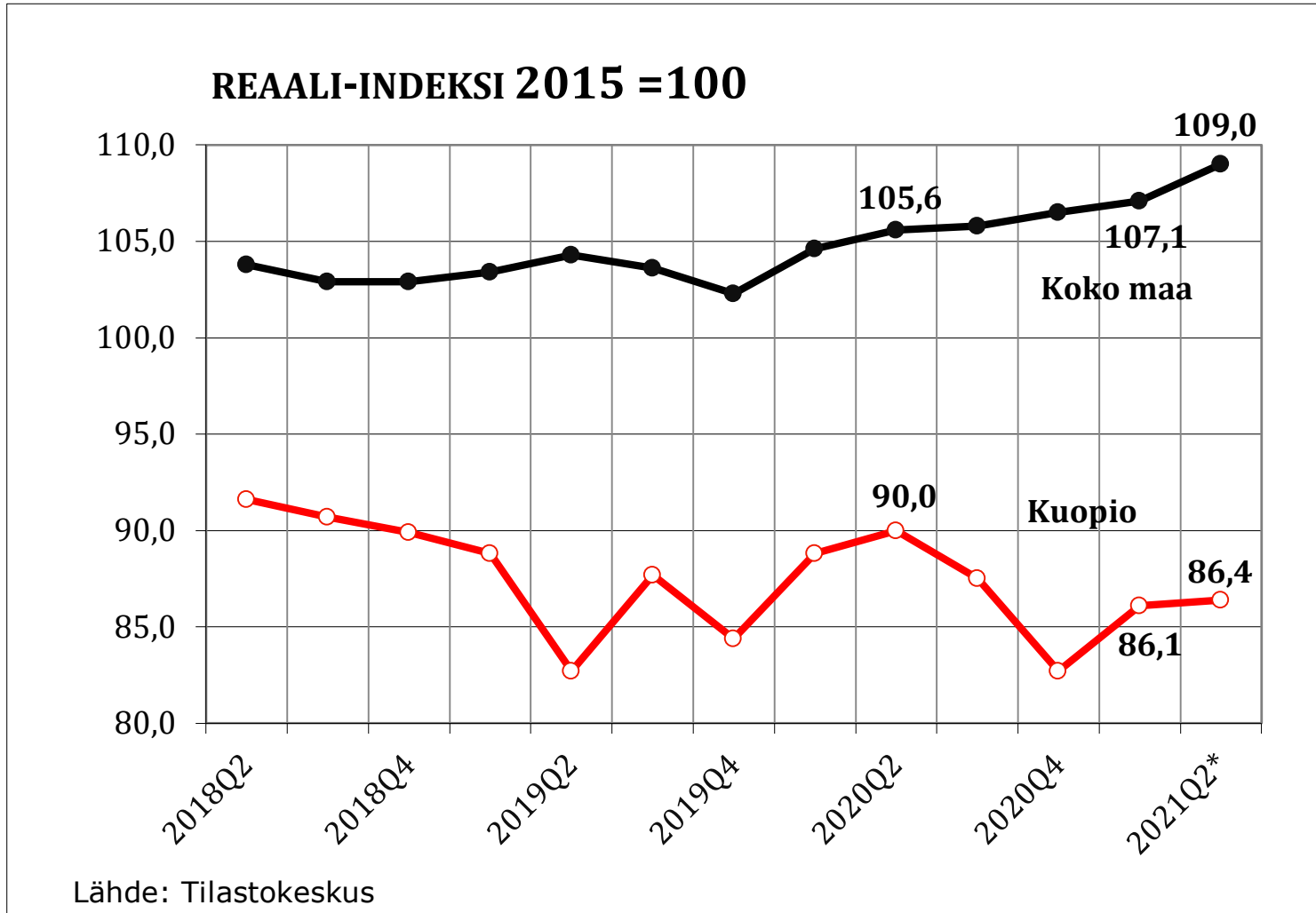
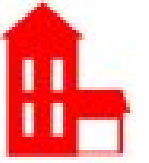


keskimääräinen
neliöhinta Kuopiossa
n. 1900 e/m²
huhti-kesäkuussa
2021

- Vanhoja asuntoja ovat ennen vuotta 2020 valmistuneet asunnot.
- Hinnat ovat painotettuja neliöhintojen geometrisia keskiarvoja (e/m²).
- Neliöhinnat kuvaavat alueiden välisiä eroja hintatasoissa ja niitä ei tule käyttää hintamuutoksen laskemiseen.

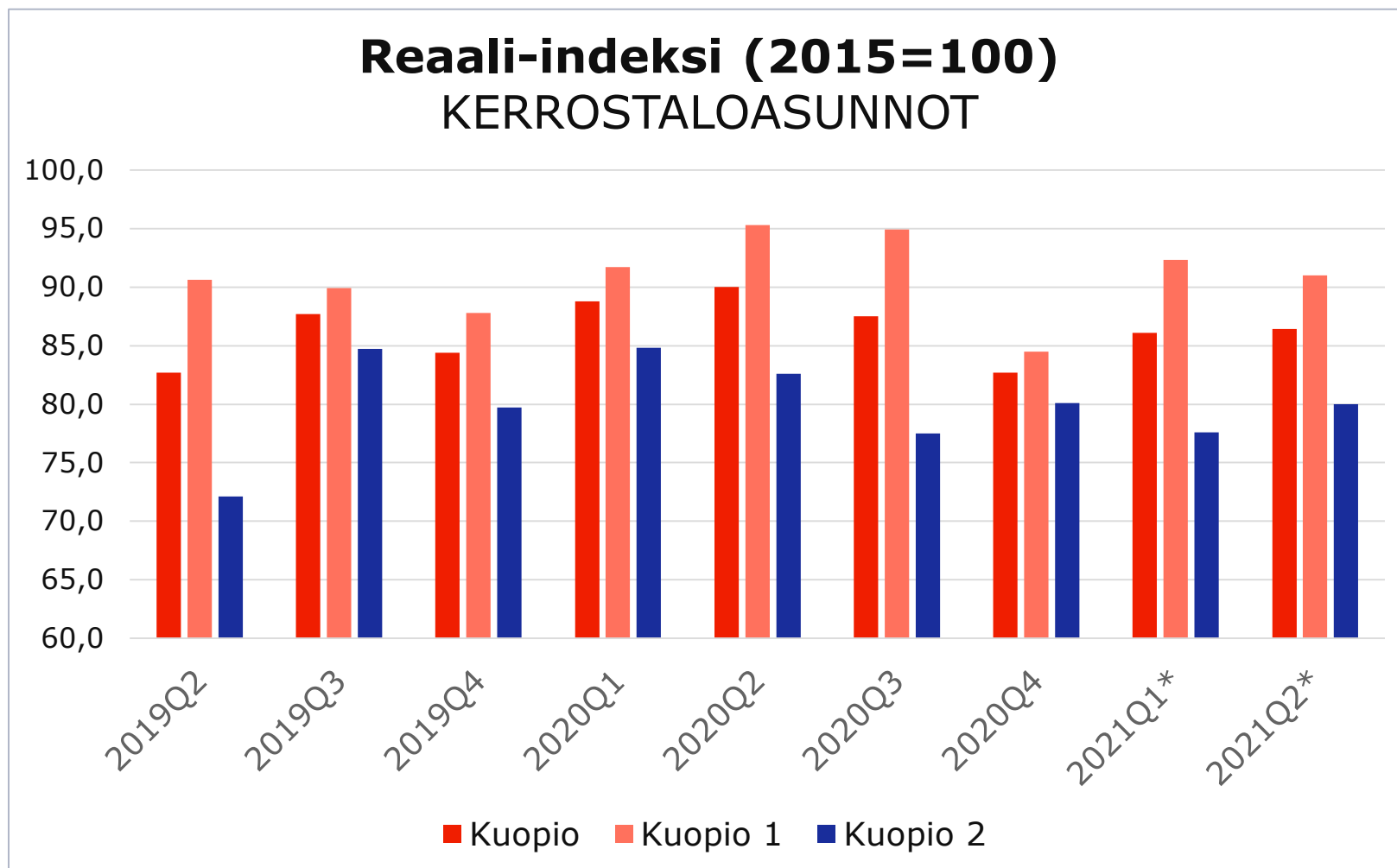
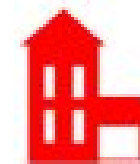
Lähde: Tilastokeskus, ennakkotieto

Vanhojen kerrostaloasuntojen hintakehitys



- Reaali-indeksin mukaan vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat ovat Kuopiossa nousseet hieman viimeisellä neljänneksellä, mutta ovat vuoden takaiseen verrattuna 3,6 prosenttia matalammalla tasolla.
- Hinnat Kuopiossa ovat huomattavasti matalammalla tasolla kuin vertailuvuonna 2015.
- Koko maassa hintojen nousu vuodesta 2015 on ollut lähes 10 prosenttia.

Kuopion asuntojen hintakehitys alueittain



Lähde: Tilastokeskus

| | Neliöhinta (EUR/m²) | Reaali- indeksi (2015=100) |
|-----------------|---|---|
| Kuopio | 1899 | 87,1 |
| Kuopio 1 | 2586 | 91,1 |
| Kuopio 2 | 1449 | 82,8 |

Kuopio 1 -alueeseen sisältyvät Kuopion keskustan, Niiralan, Linnanpellon, Tahkovuoren, Saaristokaupungin ja Petosen alueet.

Kuopio 2-alue sisältää muut Kuopion alueet.

TÄÄLLÄ INSPIRAATIO
ON LUONNONVOIMA

IR

IN

P

S

KUOPIO

AA

TI

O

